



ЗЭЛЬВЕНСКИ РАЁННЫ  
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

ЗЭЛЬВЕНСКИЙ РАЙОННЫЙ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

ВЫПСКА 3 РАШЭННЯ

ВЫПСКА ИЗ РЕШЕНИЯ

7 июня 2022 г. № 219

г.п. Зэльва, Гродзенская вобласць

г.п. Зельва, Гродненская область

### О земельных отношениях

На основании Кодекса Республики Беларусь о земле, Указа Президента Республики Беларусь от 26 декабря 2019 г. № 485 «О совершенствовании земельных отношений и рассмотрений обращений граждан и юридических лиц», Положения о порядке изъятия и предоставления земельных участков, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 27 декабря 2007 г. № 667, Зельвенский районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

6. Изъять у коммунального сельскохозяйственного унитарного предприятия «Бородичи» земельный участок, площадью 18,6134 га, в том числе луговые земли – 13,3144 га (из них естественные – 13,3144 га, естественные (закустаренные) – 11,7326 га), неиспользуемые земли – 1,3779 га, земли под древесно-кустарниковой растительностью (насаждениями) – 3,9211 га, и предоставить его фермерскому хозяйству «ЭКОРасберри» в постоянное пользование для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства (код 1 01 05 – земельный участок для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства), расположенный вблизи деревни Забагонье Зельвенского района Гродненской области, в том числе с ограничением в использовании земельного участка, площадью 18,6134 га, в связи с расположением на природных территориях, подлежащих специальной охране (в зоне санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения).

Оставшаяся площадь земельных участков, из которых изымаются земельные участки, составит площадь согласно данным материалов землеустроительного дела.

В случае необходимости внести изменения в ограничения (обременения) прав в использовании ранее зарегистрированных земельных участков, из которых изымаются земельные участки.

Земельный участок предоставляется фермерскому хозяйству «ЭКОРасберри» без права купли-продажи, его дарения или самовольного обмена.

Строительство объектов производить в порядке, установленном законодательством.

Исключить земельный участок, площадью 26,0 га, возле деревни Забагонье Зельвенского района Гродненской области из фонда перераспределения земель.

Фермерское хозяйство «ЭКОРасберри» до осуществления государственной регистрации создания земельного участка, прав, ограничений (обременений) прав на него обязано возместить убытки, причиняемые коммунальному сельскохозяйственному унитарному предприятию «Бородичи» в связи с изъятием сельскохозяйственных земель, площадью 13,3144 га, в сумме 41,93 (сорок один рубль 93 копейки) рубля и упущенную выгоду, причиняемую землепользователю в связи с изъятием сельскохозяйственных земель, площадью 13,3144 га, в сумме 4192,82 (четыре тысячи сто девяносто два рубля 82 копейки) рубля путем перечисления денежных средств коммунальному сельскохозяйственному унитарному предприятию «Бородичи».

Фермерское хозяйство «ЭКОРасберри» в течение двух месяцев со дня принятия настоящего решения обязано в установленном порядке обратиться за государственной регистрацией создания земельного участка, прав, ограничений (обременений) прав на него, а также изменением земельных участков, из которых осуществляется изъятие земель, в Зельвенское бюро Слонимского филиала РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру». Оплату за совершение вышеуказанных регистрационных действий производит фермерское хозяйство «ЭКОРасберри».

При невыполнении требований об обращении в течение установленного срока за государственной регистрацией земельных участков данный пункт признается утратившим силу.

Председатель

Д.А.Ольшевский

Начальник финансового отдела

Е.Н.Климуть

Верно  
Начальник управления делами  
07.06.2022

О.А.Бурко

