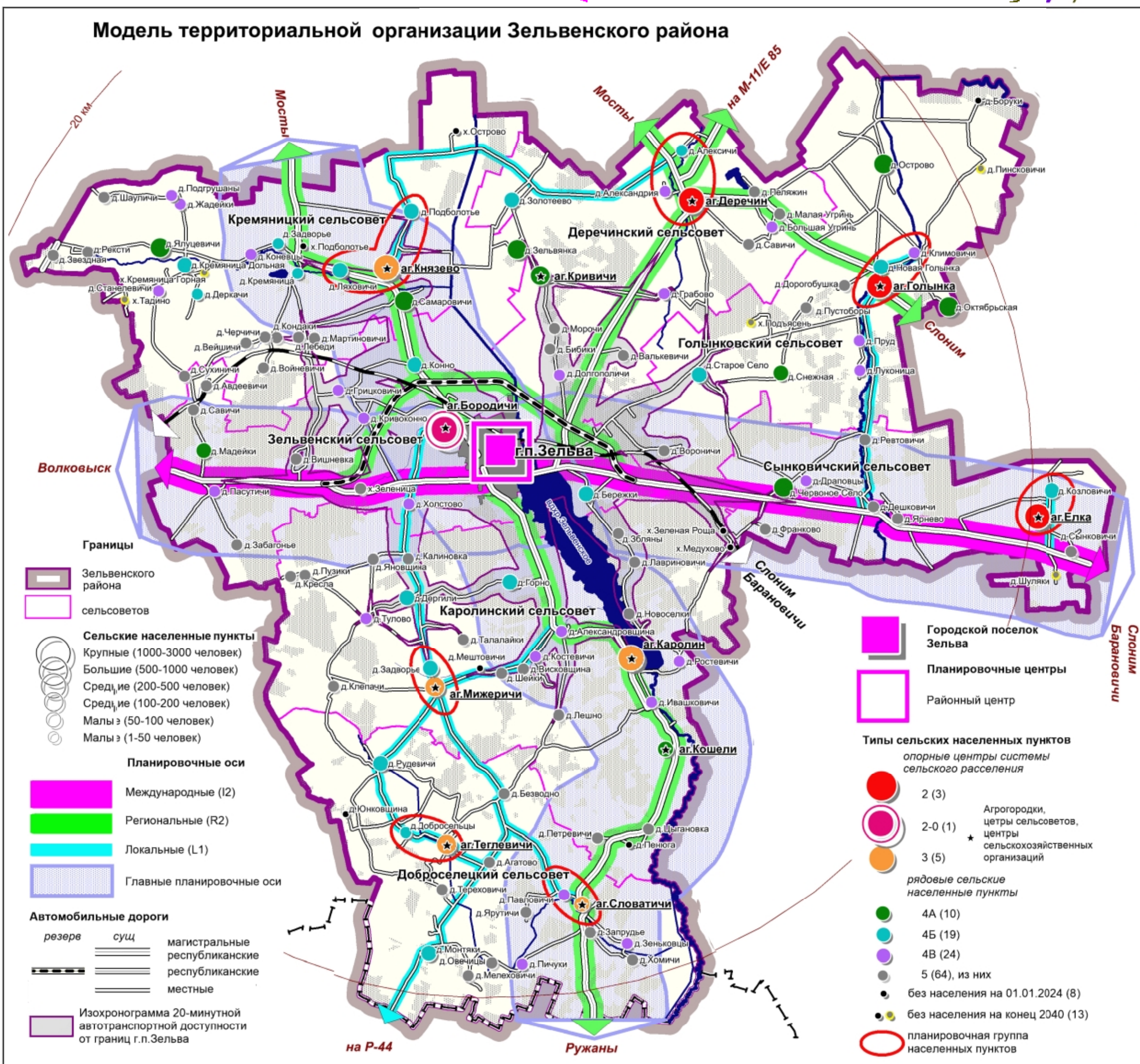
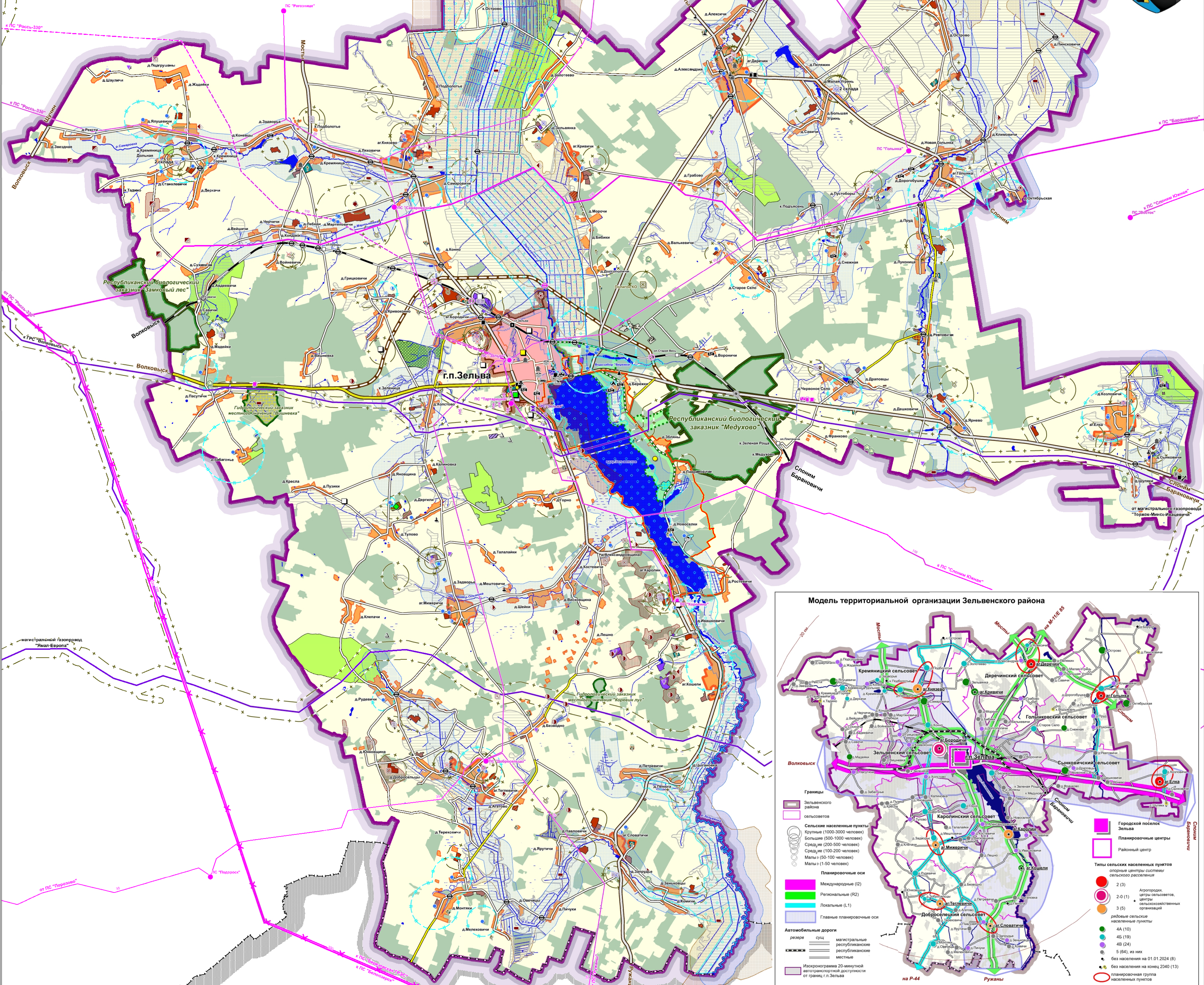


Схема комплексной территориальной организации

Зельвенского района

Региональный план



АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО

Границы

- Гродненской области
- Зельвенского района
- Зеленая зона г.п. Зельва
- Городского населенного пункта г.п. Зельва
- Сельских населенных пунктов

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Зона градостроительного развития населенных пунктов

- Городской населенный пункт
- Сельские населенные пункты
- Агрогородки
- Кладбища

Зона градостроительного развития садоводческих товариществ и дачных кооперативов

- Производственно-деловая и инженерно-коммунальная зона
- Производственно-деловые и инженерно-коммунальные территории / недействующие
- Инвестиционные площадки
- Промышленные карьеры
- Внутрихозяйственные карьеры

Сельскохозяйственная зона

1 этап

- Сельскохозяйственные производственные комплексы, фермы / недействующие
- расширение / ликвидация
- Мехдворы, складские сектора, хоздворы
- Инвестиционные площадки сельскохозяйственного назначения
- Склады
- Минеральных удобрений
- Ядохимикатов
- вынос складов минеральных удобрений и ядохимикатов
- (Крестьянские (фермерские) хозяйства)
- Сельскохозяйственные земли
- Сады, ягодники
- Лесохозяйственная зона
- Земли лесного фонда
- Природоохранные
- Заказники республиканского значения
- Заказники местного значения
- Памятники природы местного значения
- Памятник природы местного значения, прекращение функционирования

2 этап

- Инвестиционные площадки для строительства объектов рекреации
- Инвестиционные площадки для строительства объектов придорожного сервиса
- Объекты туризма и отдыха
- Агроэкосады
- Гостиницы
- База отдыха
- Места (зоны) отдыха у воды
- Санаторно-курортные и оздоровительные организации
- Детский оздоровительный лагерь
- Инвестиционные площадки для строительства объектов придорожного сервиса
- Памятники археологии
- Памятники архитектуры
- Памятники истории
- Водные объекты
- Водохранилища, озера, пруды
- Реки, каналы
- Болота
- Земли запаса
- с возможностью последующей трансформации в иные территориальные зоны, не противоречащие законодательству

КОММУНИКАЦИИ И ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

1 этап

- Республиканские
- Республиканские, реконструкция
- Местные, реконструкция
- Улицы
- Железная дорога
- Железнодорожные станции
- Остановочные пункты
- Транспортные объекты и сооружения
- Автовокзал
- АЗС
- АГЭС, АГКС
- Охраняемая стоянка
- СТО
- Пункт питания
- Пункт поезда
- Площадка для отдыха
- Мост
- Развязка в разных уровнях
- Путепровод
- Электроснабжение
- Электростанция (ПС) 35-110 кВ с возможностью реконструкции при необходимости
- Реконструкция ПС
- Ветроэнергетическая установка
- Воздушная линия (ВЛ) 35-110-220-330 кВ
- Воздушная линия (ВЛ) 220 кВ, демонтаж

2 этап

- Республиканские
- Республиканские, реконструкция
- Местные, реконструкция
- Улицы
- Железная дорога
- Железнодорожные станции
- Остановочные пункты
- Транспортные объекты и сооружения
- Автовокзал
- АЗС
- АГЭС, АГКС
- Охраняемая стоянка
- СТО
- Пункт питания
- Пункт поезда
- Площадка для отдыха
- Мост
- Развязка в разных уровнях
- Путепровод
- Электроснабжение
- Электростанция (ПС) 35-110 кВ с возможностью реконструкции при необходимости
- Реконструкция ПС
- Ветроэнергетическая установка
- Воздушная линия (ВЛ) 35-110-220-330 кВ
- Воздушная линия (ВЛ) 220 кВ, демонтаж

ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

- Газопроводы магистральные
- Газораспределительные станции (ГРС)
- Водоснабжение и водоотведение
- Водозаборная скважина
- Водозаборная скважина, ликвидация
- Очистные сооружения
- Очистные сооружения, реконструкция
- Объекты санитарной очистки
- Полигон коммунальных отходов (КО), ликвидация
- Скотомогильники сельскохозяйственные
- Скотомогильники, завершение эксплуатации с последующей ликвидацией
- Мелиорация
- Осушенные территории
- МЕСТОРОЖДЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ
- Торф
- Песок
- Валуно-песчано-гравийная смесь
- Глина

ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ, ПОДЛЕЖАЩИЕ СПЕЦИАЛЬНОЙ ОХРАНЕ

- Водоохранные зоны водных объектов согласно решениям Зельвенского РИК от 25.09.2020 №494, Гродненского ОИК от 24.12.2020 №725
- Зоны санитарной охраны водозаборов (3 пояса)
- Болота (участки болот), в отношении которых установлен правовой режим особой и (или) специальной охраны
- ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ
- Зоны затопления паводком 1% обеспеченности
- Санитарно-защитные и охранные зоны, санитарные разрывы/ликвидируемые, выносимые объекты